

# Revancha de cinco grupos extranjeros en licitaciones de vías 4G

Sacyr, FCC, ICA, Tradeco y Sinohydro entrarán a la competencia por 10 contratos.

—Christian Pardo Q.  
—chrpar@eltiempo.com

Dos constructoras españolas, dos mexicanas y una china, que el año pasado se retiraron a último momento o entraron con prevención en las primeras licitaciones de vías de cuarta generación (4G), preparan su revancha.

Sacyr, Fomento de Construcciones y Contratas (FCC), ICA, Tradeco y Sinohydro son los cinco grupos internacionales que desde hace unas semanas le confirmaron al Gobierno colombiano su deseo de competir en la segunda fase del programa 4G, en la que se licitará la construcción de 10 carreteras, cuyas in-

“Este será un gran año para el desarrollo de la infraestructura”, puntualizó el vicepresidente Germán Vargas.

versiones ascenderán a los 14,2 billones de pesos.

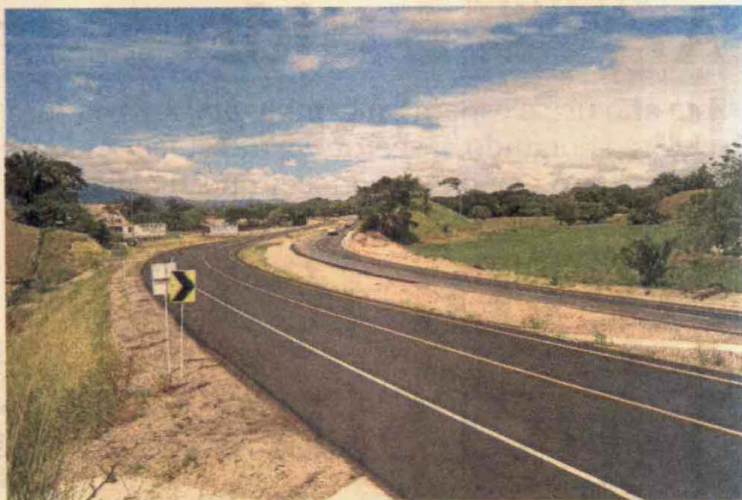
Juan Martín Caicedo, presidente de la Cámara Colombiana de Infraestructura (CCI), aseguró que el regreso de estas compañías a la competencia “es una clara señal de que sus casas matrices, después de los resultados de la primera ola, empezaron a tener mayor confianza en el programa y por eso aprobaron las participaciones”.

Luis Fernando Andrade, presidente de la Agencia Nacional de Infraestructura, coincidió con la CCI y confesó que “al comienzo hubo un poco de incerti-

dumbre, pero como ya vieron cómo es el proceso, quiénes ganaron y cómo están reaccionando los bancos, les ha dado mayor confianza”.

Lo cierto es que ese cambio de visión, por parte de los inversionistas, aumentaría el número de ofertas económicas que el año pasado no pasaron de cuatro. Según Caicedo, el retorno de las cinco constructoras también responde a que “el Gobierno mejoró las condiciones y los procesos y también mitigó varios riesgos que eran la gran preocupación no solo de las firmas extranjeras sino también de las colombianas”.

El presidente de la CCI destacó el hecho de que varios de los ganadores de la primera ola, en la que se adjudicaron nueve contratos, hayan sido ‘matrimonios’ de compañías nacionales con importantes socios internacionales.



La Agencia Nacional de Infraestructura adjudicó al consorcio Gica la primera APP, que corresponde a la construcción de la doble calzada entre Ibagué y Cajamarca. Archivo



Las cuatro etapas dentro del proceso

Los procesos de adjudicación de concesiones tienen cuatro etapas: publicación de prepliegos, de pliegos

definitivos, entrega de propuestas y adjudicación. “En diciembre ya surtimos la publicación de los prepliegos. En abril, mayo y junio se recibirán las propuestas de las firmas interesadas en participar y, finalmente, en junio y julio serán adjudicados a las firmas que hagan las mejores propuestas”, explicó el vicepresidente de la República.

En la siguiente fase del programa ya se publicaron los prepliegos de los proyectos, lo que les ha permitido a los constructores empezar a hacer cuentas. Entre enero y febrero serán publicados los pliegos definitivos, y desde el 10 de abril arrancará la entrega de propuestas.

El primer proyecto 4G que se adjudicará este año será Puerta de Hierro-Carretero-Palmar de Varela; Carretero-Cruz del Viso, el 19 de mayo.

# Costos de construcción de vivienda tuvieron un aumento de 1,81 %

Las ciudades intermedias, como Neiva y Pasto, fueron las que más crecieron en el 2014.



Archivo / Portafolio  
La mano de obra le aportó 1,09 % a la variación anual.

Durante el 2014, el Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV) del Dane registró una variación anual de 1,81 por ciento.

Esta cifra representó un descenso de 0,84 puntos porcentuales respecto al acumulado del 2013, que fue de 2,65 por ciento.

Respecto al tipo de vivienda, la multifamiliar registró la mayor contribución al total, con 1,11 por ciento.

Así mismo, la variación anual de la Vivienda de Interés Social (VIS) fue de 2 por ciento, disminuyendo 0,91 puntos porcentuales frente al 2,91 por ciento registrado el año anterior.

En cuanto al grupo de costos, según la entidad estadística la mano de obra siguió aportando al dato anual, esta vez con 1,09 puntos porcentua-

les, mientras que por el lado de los insumos, las principales alzas se presentaron en pluma grúa, con 10,56 por ciento; arena, con 6,51 por ciento; tanques, 6,11 por ciento, y soldaduras y tubería con 5,51 y 5,18 por ciento, respectivamente.

En el acumulado anual por ciudades, Neiva registró los mayores aumentos: 2,93 por ciento, seguida de Pasto, con 2,78 por ciento, e Ibagué, con 2,48 por ciento.

Les siguieron Armenia, Manizales, Medellín, Cúcuta y Bogotá.

CENTRO AUDIOLÓGICO ESPECIALIZADO C.A.E S.A. IPS NIT 900.261.398-1			
BALANCE GENERAL COMPARATIVO A DICIEMBRE 31 2013 Y 2012			
		EN MILES DE \$	
	2013	2012	
<b>CORRIENTE</b>			
Diponible	105.906	1.484	
1105 Caja General	1.200	1.484	
1110 Bancos Cuentas Corrientes	104.706	-	
<b>Deudores</b>	611.577	428.849	
1302 Clientes Nacionales Facturación Radicada	469.136	344.937	
1330 Anticipos y Avances	430	-	
1355 Anticipo de Impuestos, contribuciones y S/F	142.010	81.344	
1380 Deudores Varios	-	2.568	
<b>Inventarios</b>	45.938	117.370	
1410 Productos Terminados	45.938	117.370	
<b>Diferidos</b>	11.775	4.685	
1705 Gastos pagados x Anticipado	5.099	4.685	
1710 Cargos Diferidos	6.676	-	
<b>Total Activo Corriente</b>	775.196	552.388	
<b>NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, planta y equipo - neto	82.504	93.928	
1524 Equipo de Oficina	22.600	22.301	
1528 Equipo de Procesamiento de Datos	14.019	14.019	
1532 Equipo Médico Científico	86.074	84.224	
1592 Depreciación Acumulada	-40.189	-28.615	
<b>Total Activo No Corriente</b>	82.504	93.928	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	857.699	646.315	
<b>PASIVO</b>			
<b>CORRIENTE</b>			
2105 Bancos Nacionales	-	3.540	
2205 Proveedores Nacionales	391.846	213.301	
2335 Costos y Gastos por Pagar	2.988	19.490	
2365 Retención en la Fuente por Pagar	4.832	4.447	
2370 Retención y Aportes Nómina	990	1.054	
2380 Acreedores Varios	5.529	4.060	
2404 De Renta y Complementarios	41.354	14.680	
2408 Impuestos por Pagar	1.217	205	
2510 Caserías Concedidas	3.162	2.025	
2515 Intereses a la Cta. Consolidados	362	162	
2525 Vacaciones Concedidas	-	1.013	
2805 Anticipos y Avances Recibidos	12.041	54.026	
2815 Ingresos Rdos. Para Terceros	-	46	
<b>Total Pasivo Corriente</b>	464.362	318.058	
<b>PATRIMONIO</b>			
3105 Capital Suscrito y Pagado	50.000	50.000	
3305 Reserva Obligatoria	25.000	24.905	
3605 Utilidad del Ejercicio	69.063	29.806	
3705 Utilidades o Excedentes Acumulados	249.274	223.547	
<b>Total Patrimonio</b>	393.337	328.257	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	857.699	646.315	
<b>ACTIVO</b>			
4105 Prestación de Servicios de Salud	2.110.195	2.002.884	
4175 Devoluciones, Rebajes y Descuentos	-413	-371	
<b>Total Ingresos Netos</b>	2.109.782	2.002.513	
6105 Costo Prestación de Servicios de Salud	1.227.341	1.242.190	
<b>Utilidad Bruta</b>	882.440	760.323	
<b>Gastos Operacionales</b>	538.846	569.438	
<b>De Administración</b>	354.889	545.873	
5105 Gastos de Personal	56.736	52.295	
5110 Honorarios	44.468	15.159	
5120 Arrendamientos	14.170	24.545	
5125 Contribuciones y Afiliaciones	514.578	-	
5130 Seguros	2.277.414	-	
5135 Servicios	218.175	381.320	
5140 Gastos Legales	2.463	3.250	
5145 Mantenimientos y Reparaciones	2.720	5.583	
5150 Adecuaciones e Instalaciones	179	4.644	
5155 Gastos de Viaje	3.534	16.900	
5160 Depreciaciones	1.850	1.808	
5195 Diversos	7.255	19.631	
<b>De Ventas</b>	283.966	24.365	
5215 Impuestos	28.837	24.180	
5220 Arrendos	14.309	-	
5225 Contribuciones y Afiliaciones	293	-	
5230 Seguros	2.632	-	
5235 Servicios	187.847	50	
5240 Gastos Legales	468	-	
5245 Mantenimientos y Reparaciones	6.101	-	
5250 Adecuaciones e Instalaciones	124	-	
5255 Gastos de Viaje	706	-	
5260 Depreciaciones	11.723	-	
5295 Diversos	32.928	135	
<b>Utilidad (Pérdida) Operacional</b>	243.594	190.885	
<b>Otros Ingresos No Operacionales</b>	18.315	103	
4250 Recuperaciones	6.700	100	
4295 Diversos	3.615	3	
<b>Otros Gastos No Operacionales</b>	143.891	146.502	
5305 Gastos Bancarios	140.640	141.352	
5315 Gastos Extraordinarios	1.047	3.206	
5395 Diversos	1.804	1.844	
<b>Utilidad (Pérdida) Antes de Impuestos</b>	110.417	44.486	
<b>Provisión Impuestos</b>	41.354	14.680	
<b>Utilidad (Pérdida) Después de Impuestos</b>	69.063	29.806	
<b>Reserva Legal 10%</b>	-	95	
<b>UTILIDAD A DISTRIBUIR</b>	69.063	29.710	