

BREVES

1,8%

ha rebajado el G20 sus objetivos de crecimiento económico para el año 2018, según trascendió de su reunión en Cairns.

MUNDO

DESPEGA NAVE DRAGON RUMBO A ESTACIÓN ESPACIAL

Una nave de la empresa SpaceX despegó ayer de madrugada hacia la Estación Espacial Internacional, llevando una impresora 3D para los astronautas. En total, la cápsula no tripulada Dragon transporta más de 5.000 libras de suministros para la estación. Está previsto que la Dragon lleve el martes.

TURQUÍA

AUTORIDADES CHOCAN CON KURDOS DE SIRIA

Las fuerzas turcas emplearon ayer gases lacrimógenos contra kurdos en una localidad de la frontera con Siria, donde decenas de miles de kurdos sirios han llegado a Turquía para escapar de los combates contra el Estado Islámico. Las autoridades cerraron la frontera, donde en los últimos días han entrado 70.000 sirios.

ESPAÑA

ACUSAN 9 HACKERS POR PRESUNTO ROBO A BANCO

Un juez español acusó a nueve personas de fraude, por supuestamente participar en el robo de 45 millones de dólares tras el pirateo masivo del sistema de pagos de un banco. Los acusados son siete rumanos y dos españoles, que según dijo el dominico el juez Eloy Velasco, sacaron dinero de cajeros de forma fraudulenta.

ALEMANIA

DEMANDAN A UCRANIA DE VÍCTIMAS POR MH17

Las familias alemanas de tres personas que fallecieron en el avión de Malaysia Airlines derribado sobre el este de Ucrania hace dos meses demandarán a Ucrania por negligencia, anunció el domingo su abogado. El semanario alemán Bild am Sonntag informó que el especialista Elmar M. Giemulla presentará la demanda.

VÍAS INFORME

¿Megavías por \$47 billones

La ANI confía en la buena ejecución del nuevo plan de concesiones de 4G. La

Por GERMÁN JIMÉNEZ MORALES

La construcción de grandes carreteras en el país por el sistema de concesión tiene un pasado lleno de incumplimientos en la entrega de las obras, improvisaciones en la ejecución de los contratos y hasta millonarias demandas. Por eso, el reciente despegue de un nuevo modelo de concesión, llamado de cuarta generación (4G), con un ambicioso paquete de proyectos que valen 47 billones de pesos, hace surgir la pregunta ¿será que, ahora sí, el éxito marcará la cristalización de estas megaobras, dentro de las que brillan las Autopistas de la Prosperidad?

“Las concesiones de 4G están siendo exitosas y serán exitosas”, afirma Luis Fernando Andrade Moreno, presidente de la Agencia Nacional de Infraestructura (ANI), quien advierte que “el sector bancario, asegurador y los fondos de pensiones han respaldado los proyectos y han manifestado estar dispuestos a garantizar su financiación, convencidos de la solidez de la estructura económica de los mismos”.

Juan Martín Caicedo Ferrer, presidente de la Cámara Colombiana de Infraestructura (CCI), le augura buena suerte a las concesiones de 4G, pero anota que ello no solo depende del cierre financiero, sino de que puedan ejecutarse cabalmente los proyectos.

Y, justo ahí, emergen temas que inquietan a las firmas de ingeniería: las licencias ambientales y las consultas que deben hacerse a las comunidades.

Para este último tema, Caicedo Ferrer propone reglar y ordenar dicho derecho a partir de una ley estatutaria. Así mismo, denuncia que hay regiones del país en las que algunos sectores que no representan legítimamente a las comunidades, se disfrazan de tales “con la única intención de chantajear al Estado, deteniendo injustamente la marcha de los proyectos”.

Ambos líderes respondieron de la siguiente manera las

preguntas formuladas por El Colombiano.

¿Serán exitosas las concesiones de 4G? ¿Se corrigieron los errores del pasado y está garantizado el futuro financiero de estas obras?

Juan Martín Caicedo Ferrer (CCI): “Las vías de 4a Generación están inspiradas en un ajuste fundamental, en cuanto los medios de pago, llámense peajes o vigencias futuras, no serán entregados al concesionario sino en la medida en que este último vaya entregando obras. Esta circunstancia estimula sin duda el hecho de que los proyectos se culminen a tiempo. Desde este punto de vista se corrige algo que había deslegitimado a las concesiones del pasado, en cuanto que algunos concesionarios se re-

“La rentabilidad ofrecida en las 4G se encuentra en línea con las ofrecidas en países de la región, como Brasil y Chile”.

LUIS FERNANDO ANDRADE MORENO
Presidente de la ANI

costaban cómodamente en la caja del peaje y no entregaban a tiempo las obras. Apostamos al cierre financiero de los proyectos de 4a Generación, pero la última palabra la tienen los bancos y las entidades financieras.

El mercado y los propios bancos siguen preocupados frente a algunos aspectos, que de no resolverse muy pronto, pueden afectar la cabal ejecución de los proyectos. Nos referimos fundamentalmente al licenciamiento ambiental y a las consultas que deben hacerse a las comunidades. A este último respecto se hace imperativo el trámite de una ley estatutaria, debidamente concertada con las propias comunidades, que regle y ordene ese derecho.



Juan Martín Caicedo Ferrer, presidente de la Cámara Colombiana de Infraestructura (CCI). FOTO ARCHIVO

En síntesis, la buena suerte de las vías de 4a Generación no depende solo de su cierre financiero, sino que ellas puedan ejecutarse a cabalidad y que los cronogramas previstos puedan cumplirse fielmente. Ello depende, lo reiteramos, de que a mitad de camino no surjan líos de carácter ambiental o interferencias de última hora por parte de algunos sectores comunitarios. De allí la urgencia de la ley estatutaria que regle y organice el derecho legítimo que tienen las comunidades a ser consultadas.

El problema de las comunidades se ha agravado en algunas regiones del país, en cuanto que algunos sectores que no las representan legítimamente

se disfrazan de tales, con la única intención de chantajear al Estado deteniendo injustamente la marcha de los proyectos”.

Luis Fernando Andrade Moreno (ANI): “Las concesiones de 4G están siendo exitosas y serán exitosas. Consideramos que el inicio de 6 contratos y el cierre de la licitación de dos más hasta el momento, se constituye en una prueba contundente de la viabilidad de estos proyectos en condiciones eficientes de mercado. Se ha hecho un gran esfuerzo por mejorar los estándares y prácticas de estructuración y estandarización de los términos contractuales, frente a lo que había en el pasado.

La estrategia liderada por el

Proyecto de Viviendas seguras va a trámite

Por MARÍA VICTORIA CORREA

En vísperas de la implosión del edificio Space, el ministro de Vivienda Luis Felipe Henao presentará hoy a la Cámara de Representantes, el proyecto de ley Viviendas seguras, con el cual se busca que las edificaciones cuenten con los más altos estándares de calidad y garantías para evitar que se repitan casos como este. “El nuevo proyecto tiene importantes reformas

técnica de proyectos con la cual se eliminan todas las excepciones que permitan que los municipios o curadores autoricen a los constructores para que ellos mismos controlen la ejecución de las obras. La supervisión será independiente, externa y reportará directamente a la compañía aseguradora.

También prevé la creación de una certificación técnica de ocupación que se expida bajo la gravedad de juramento, por el

supervisor técnico en la cual hará constar que la obra cumplió con todas las especificaciones técnicas y de diseño y puede ser habitable.

“No desistiremos hasta lograr que los colombianos tengan plenas garantías en las inversiones que en materia de vivienda se realizan, y para evitar que la confianza en el sector de la construcción se vea afectada por casos como el de Medellín”, concluyó el Ministro ■

serán exitosas?

CCI tiene reservas en licencias ambientales y consultas.



Luis Fernando Andrade Moreno, presidente de la Agencia Nacional de Infraestructura (ANI) FOTO ARCHIVO

señor presidente **Juan Manuel Santos** de estructurar y diseñar adecuadamente los proyectos, fortalecer las instituciones e introducir cambios al marco jurídico, ha derivado en un muy importante estímulo a la participación de los más grandes concesionarios colombianos y algunos de los más grandes de Europa y América Latina.

Sobresale que en las 18 ofertas recibidas para 8 proyectos participan 16 firmas nacionales y 11 extranjeras.

Se destaca también la optimización de los incentivos en los proyectos que propenden por la terminación oportuna de las obras y hacer una buena gestión de operación y mantenimiento en la vida de la con-

cesión. El sector bancario, asegurador y los fondos de pensiones han respaldado los proyectos y han manifestado estar dispuestos a garantizar su financiación, convencidos de la solidez de la estructura económica de los proyectos. Se ha fortalecido la Financiera de Desarrollo Nacional (FDN) como una herramienta fundamental para este propósito. Finalmente, quienes han participado de los procesos de contratación destacan la transparencia y la eficiencia con que se han llevado, con el permanente acompañamiento de la Secretaría de Transparencia de la Presidencia de la República y la Procuraduría General de la Nación.

¿Los riesgos quedaron bien repartidos entre Estado y concesionarios?

CCI: "La pregunta que debemos hacernos es más bien la de si estamos tomando todas las precauciones para que no se activen a mitad del camino aquellos riesgos que pueden afectar la cabal ejecución de las obras, vale decir, los asuntos ambientales y de consultas a las comunidades".

ANI: "Si quedaron bien repartidos. En particular, para esta generación de contratos de concesión, se hizo un ejercicio detallado y completo de identificación y asignación de riesgos. Este fue un proceso que tuvo en cuenta no solo la experiencia de la entidad y las buenas prácticas de referencia, sino también las condiciones actuales del mercado a través de un diálogo concertado en los agentes relevantes.

Se han hecho esfuerzos tanto a nivel contractual como regulatorios para acotar y contar con las herramientas posibles para dar manejo y mitigar los riesgos más sensibles de las etapas iniciales de los proyectos".

¿Es atractiva la rentabilidad de estos proyectos? Todos siempre quisieran más, pero el nivel es satisfactorio?

¿Cómo es frente al ofrecido en concesiones en países con similares niveles de desarrollo al de Colombia?

CCI: "Son niveles de rentabilidad similares a los de otros países. Bordean posiblemente el 9 por ciento pero la tasa de retorno no es siempre igual, en cuanto depende de las características de cada proyecto".

ANI: "Estamos convencidos de que en los procesos donde se han presentado ofertas los niveles de rentabilidad considerados fueron adecuados para las condiciones de los proyectos y del mercado.

La sola existencia de las 18 propuestas presentadas en los 8 proyectos es evidencia clara y contundente de que estos proponentes encuentran una rentabilidad suficientemente atractiva como para querer desarrollar dichos proyectos. Buena parte de

\$6

billones valen las 5 concesiones de 4G que despegaron la semana anterior. Entre ellas están La Pintada-La Virginia, Bolombolo-Ancón Sur y Bolombolo-La Pintada.

8.000

kilómetros de vías serán desarrollados bajo este ambicioso plan. De ese total, más de 1.370 kilómetros serían en carreteras de doble calzada, según reporta la ANI.

1.335

viaductos serán construidos, los cuales suman 150 kilómetros. Es de anotar que el paquete de 4G contempla inversiones del orden de \$47 billones.

40

concesiones forman parte de este plan estatal. Con los 1.200 kilómetros nuevos de dobles calzadas, se llegaría a un total de 3.500 kilómetros de este tipo de vías en el país.

24

departamentos se beneficiarán de las vías de 4G y, según las cifras de la ANI, serán fuente de empleo directo para más de 180.000 personas, con énfasis en la mano de obra local.

las firmas interesadas en participar del programa 4G son firmas extranjeras, las cuales evalúan sus oportunidades de inversión en toda la región y han considerado las condiciones de estos proyectos en Colombia como atractivas, con un marco contractual e institucional adecuado.

Efectivamente la rentabilidad considerada en la estructuración es estos proyectos se encuentra en línea con las rentabilidades ofrecidas en países de la región, como Brasil y Chile. En este sentido, las rentabilidades que están observando estos interesados deben ser lo suficientemente competitivas para que algunos de estos interesados hayan tomado la decisión de presentar ofertas, e incluso, ya se hayan adjudicado los proyectos" ■



EN DEFINITIVA

La inversión de \$47 billones en más de 40 concesiones viales de cuarta generación busca, entre otros objetivos, más desarrollo, competitividad y empleo para la economía nacional.

ANÁLISIS

JOHEL MORENO
Expresidente Sociedad Antioqueña de Ingenieros (SAI)

"Nos quedó un hueco de \$100 billones"

Según Johel Moreno el Gobierno cree que con la Ley de Infraestructura se solucionaron problemas como la compra de predios para las concesiones, pero esa ley no pasó la prueba, por ejemplo, en la variante de Caldas, en Antioquia. Dicha obra debía entrar en servicio este año y no ocurrió así. Allí hay líos con dos terrenos, se agotaron los recursos legales y nada que se resuelve el escollo. Tiene apenas 10,1 kilómetros y ha tomado 11 años su realización. No es por concesión, pero sí una carretera que forma parte de la Troncal Occidental.

Otra deficiencia que, a su juicio, no se ha corregido es la disponibilidad de recursos. Su criterio es que mientras estos megaplanes no se conviertan en una política de Estado, será difícil que las obras se blinden contra los avatares de la política y los cambios de parecer de los gobernantes de turno. A modo de ilustración destaca la concesión Medellín-Guarne-Santuario. La adjudicaron en 1995, de 52 kilómetros se hicieron 42 kilómetros, se venció el plazo y se agotó el dinero. Otro aspecto débil es la financiación de las concesiones, que ha quedado en manos de la banca, con lo cual los contratistas se convierten en convidados de piedra. Así mismo, de las vigencias futuras anota que "eso es como gastarse en el desayuno lo del almuerzo". Moreno extraña la época en que con el Impuesto global a los combustibles se recogían de 3 a 4 billones para hacer vías. Desde el 91 eso dejó un hueco, en pesos constantes, de 100 billones de pesos.

En primera visita a Albania, Papa insta a la tolerancia

Por EFE

El Papa Francisco eligió ayer Albania, uno de los países más pobres de Europa y donde los creyentes sufrieron cruentas persecuciones durante el comunismo, para lanzar un mensaje de condena a todo terrorismo que se cometa en nombre de la fe y hacer un llamamiento a la tolerancia entre las religiones.

En varias alocuciones du-

rante su estancia (apenas once horas) en Tirana, el Papa subrayó: "Que nadie piense que puede escudarse en Dios cuando proyecta y realiza actos de violencia y abusos" y recalzó que "matar en nombre de Dios es un gran sacrilegio y discriminar en nombre de Dios es inhumano".

Francisco eligió este pequeño país de 2,8 millones de habitantes para su primer viaje europeo por dos moti-

vos: la religión en Albania estuvo prohibida durante las décadas del comunismo, con persecuciones y asesinatos, pero al mismo tiempo es históricamente ejemplo del diálogo pacífico entre las comunidades religiosas.

Independientemente de la opresión que vivieron los religiosos durante la dictadura comunista (1944-1992), Albania nunca dejó de ser un país en el que las distintas comu-

48

años duró el régimen comunista en el pequeño pero clave país balcánico.

nidades religiosas siempre mantuvieron buenas relaciones entre sí, la mayoría musulmana (casi 60 %) y la mi-

noría cristiana (10 % católicos y 7 % ortodoxos).

Albania es además uno de los países más pobres de Europa, y por tanto, destino natural de Francisco, como demostró en viajes anteriores, centrados en poner el acento en clamar contra la miseria.

Aunque en su visita la crítica al capitalismo desenfundado fue menos pronunciada que en otros viajes, esta también estuvo presente ■