



# **DISEÑO DE LA NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL Y REMODELACIÓN DEL EDIFICIO EXISTENTE**





**SOCIOCULTURAL**  
IDENTIDAD  
SOCIO-CULTURAL

**AMBIENTAL**  
IDENTIDAD  
TERRITORIO NATURAL



**AABA**

**URBANO**  
CONCEPTO  
CIUDAD - AEROPUERTO

**ARQUITECTONICO**  
VALORACION  
EDIFICIO EXISTENTE





El nuevo terminal aéreo debe fortalecer la articulación entre las diferentes ciudades de la región del Valle del Cauca.

La conexión intermodal de transporte debe resolver de una manera adecuada los diferentes tipos de movilidad (transporte: particular-bicicleta-masivo bus - Mio - taxi.)

El aeropuerto debe ser un modelo de desarrollo urbano para la región (Ciudad aeropuerto)





La nueva imagen del aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón debe ser acorde con nuestra identidad vallecaucana.

El aeropuerto debe enseñar al visitante y al nativo nuestra riqueza cultural (Afro, indígena y andina).

Culturalmente somos festivos, de carácter muy alegre, familiar y colectivo lo cual se debe interpretar y permitir su manifestación en el proyecto.





# ARQUITECTONICO





# ARQUITECTURA MODERNA EN CALI

SISTEMA CONSTRUCTIVOS: PORTICOS  
ESTRUCTURA RETICULAR  
HORMIGON ARMADO



IMAGEN: ARQUITECTURA MONUMENTAL

ESPACIOS : PLANTA LIBRE  
FLEXIBLE  
MULTIPLE





## AEROPUERTO PALMASECA 1980 - VALLE DEL CAUCA





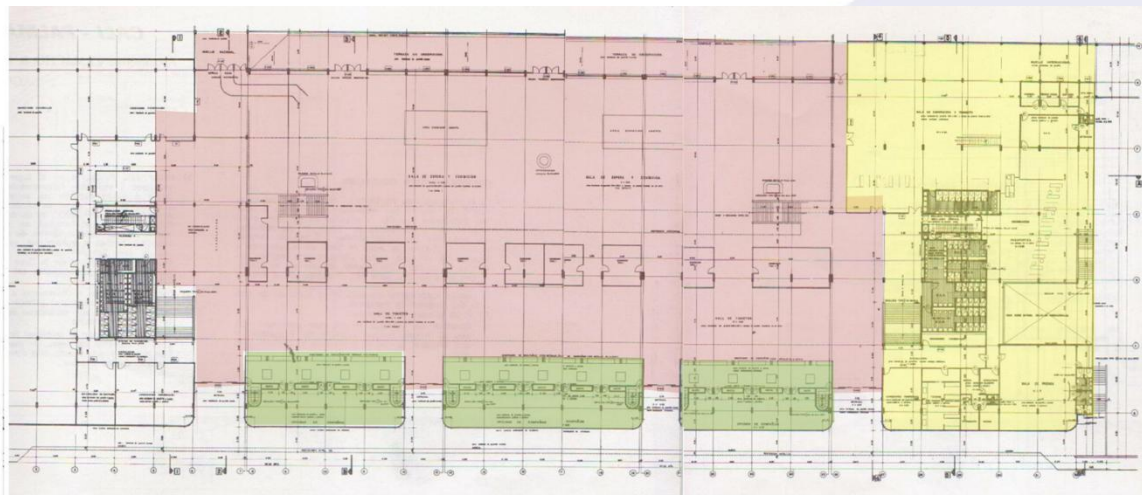
## AEROPUERTO PALMASECA 1980 - VALLE DEL CAUCA





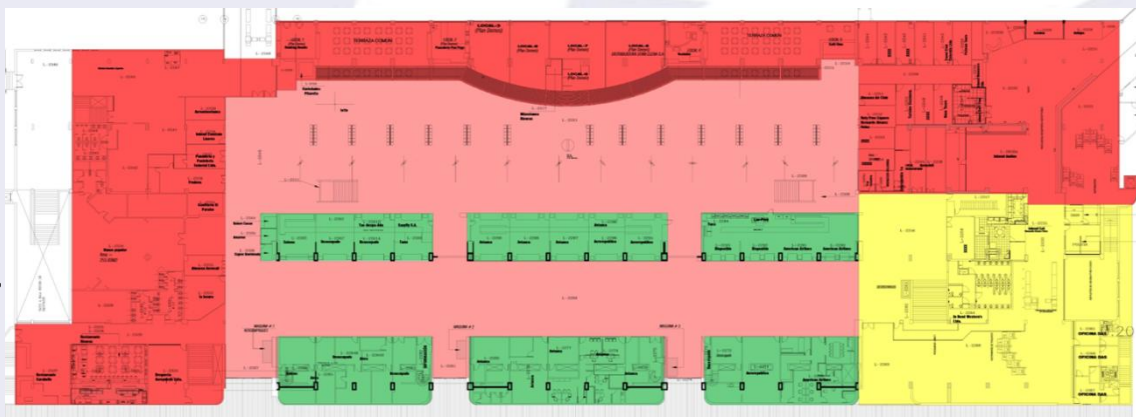


## EDIFICIO EN LOS 80



- Plaza
- Comercio
- Exposiciones
- Servicios
- Aerolíneas

## EDIFICIO ESTADO ACTUAL



- Plaza
- Comercio
- Aerolíneas
- Servicios





EDIFICIO EN LOS 80s



EDIFICIO ESTADO ACTUAL





Del análisis del edificio existente se tomarán pautas y valores que permitirán una adecuada relación con el edificio nuevo.

El ámbito comercial debe ser tenido en cuenta para definir su posición en la nueva terminal aérea.

Las nuevas tecnologías permitirán optimizar las sostenibilidad del proyecto.

La arquitectura debe permitir la manifestación de los conceptos socioculturales y ambientales.





El proyecto debe enmarcarse como un modelo ecológico que se integre con su entorno natural.

Se deben optimizar al máximo los recursos ambientales, por lo tanto se deben definir criterios de climatización del edificio (pasivo, mecánico o mixto).

El Proyecto debe exhibir parte de nuestra riqueza en la flora propia de nuestra identidad regional.

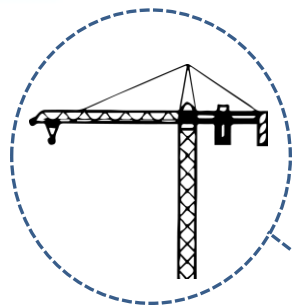




NATURAL  
(PREEXISTENCIAS)



ARTIFICIAL  
(LO CREADO)



**SISTEMAS  
CONSTRUCTIVOS**



**BIOCLIMÁTICA**



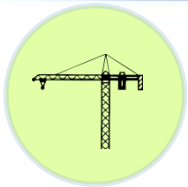
**PAISAJISMO**



# SANTIAGO DE CALI

ALAMEDAS VIALES



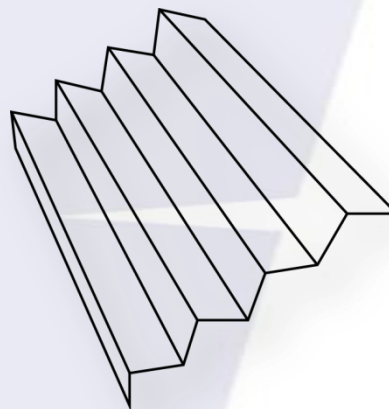


# CUBIERTA

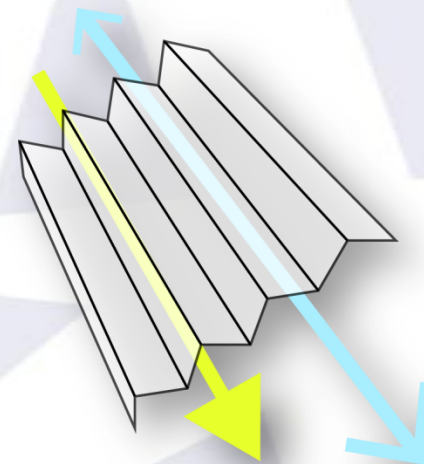
CONCEPTUALIZACIÓN



CUBIERTA EDIFICIO ACTUAL

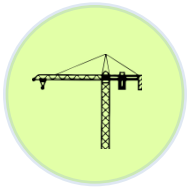


PLIEGUE ESTRUCTURAL

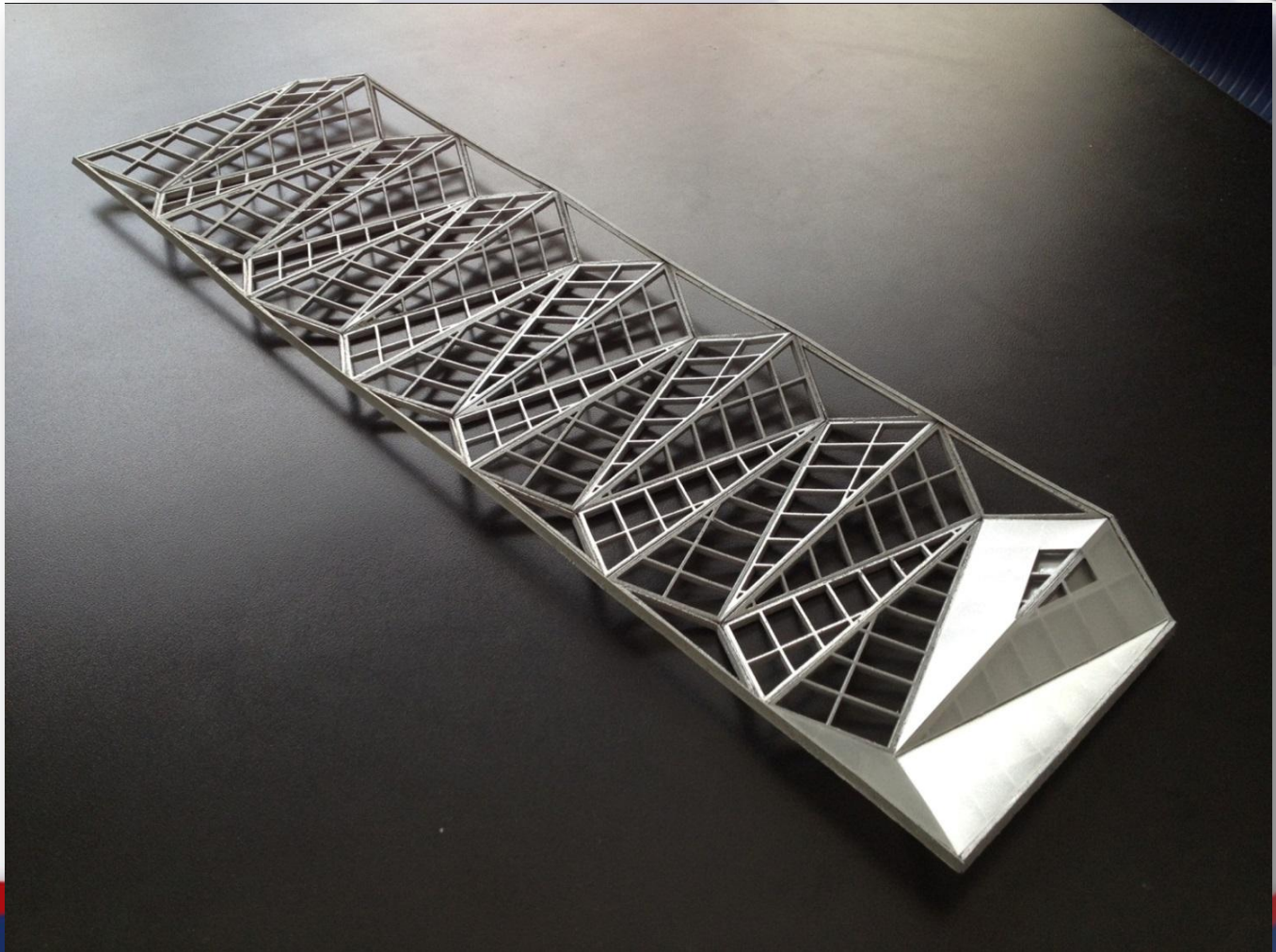


PLIEGUE BIOCLIMATICO





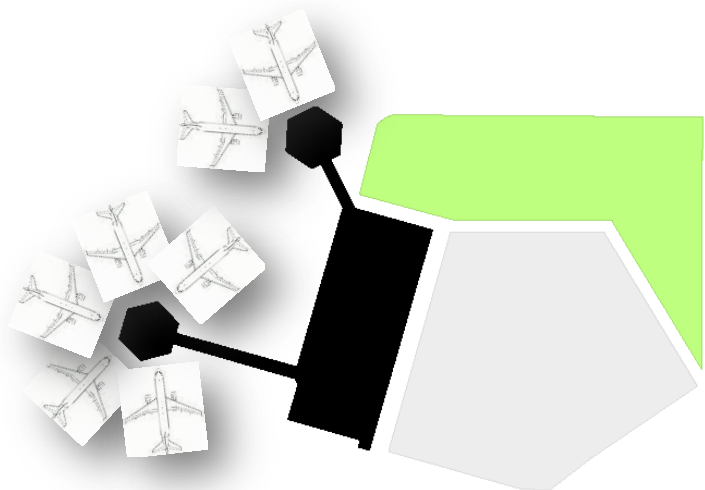
**CUBIERTA**



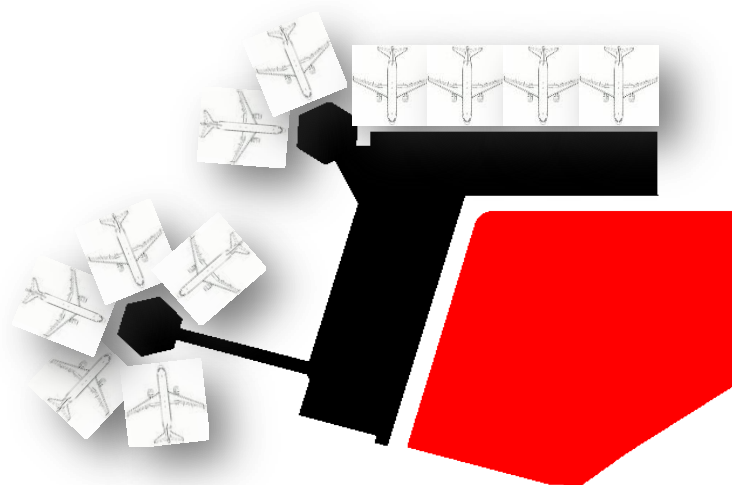


# CIUDAD-AEROPUERTO AABA

AREA DE USOS COMPLEMENTARIOS



EDIFICIO ESTADO ACTUAL

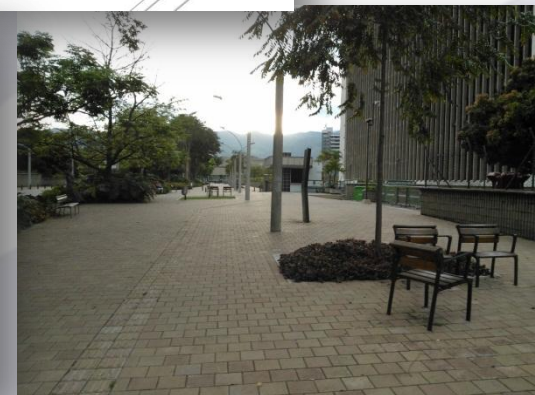


CIUDAD AEROPUERTO



# ALAMEDA DE ESPACIO PUBLICO

## PLAZA LINEAL ARBÓREA





# ALAMEDA DE ESPACIO PUBLICO

PLAZA LINEAL ARBOREA



CALI  
D.D. - USCW  
2012





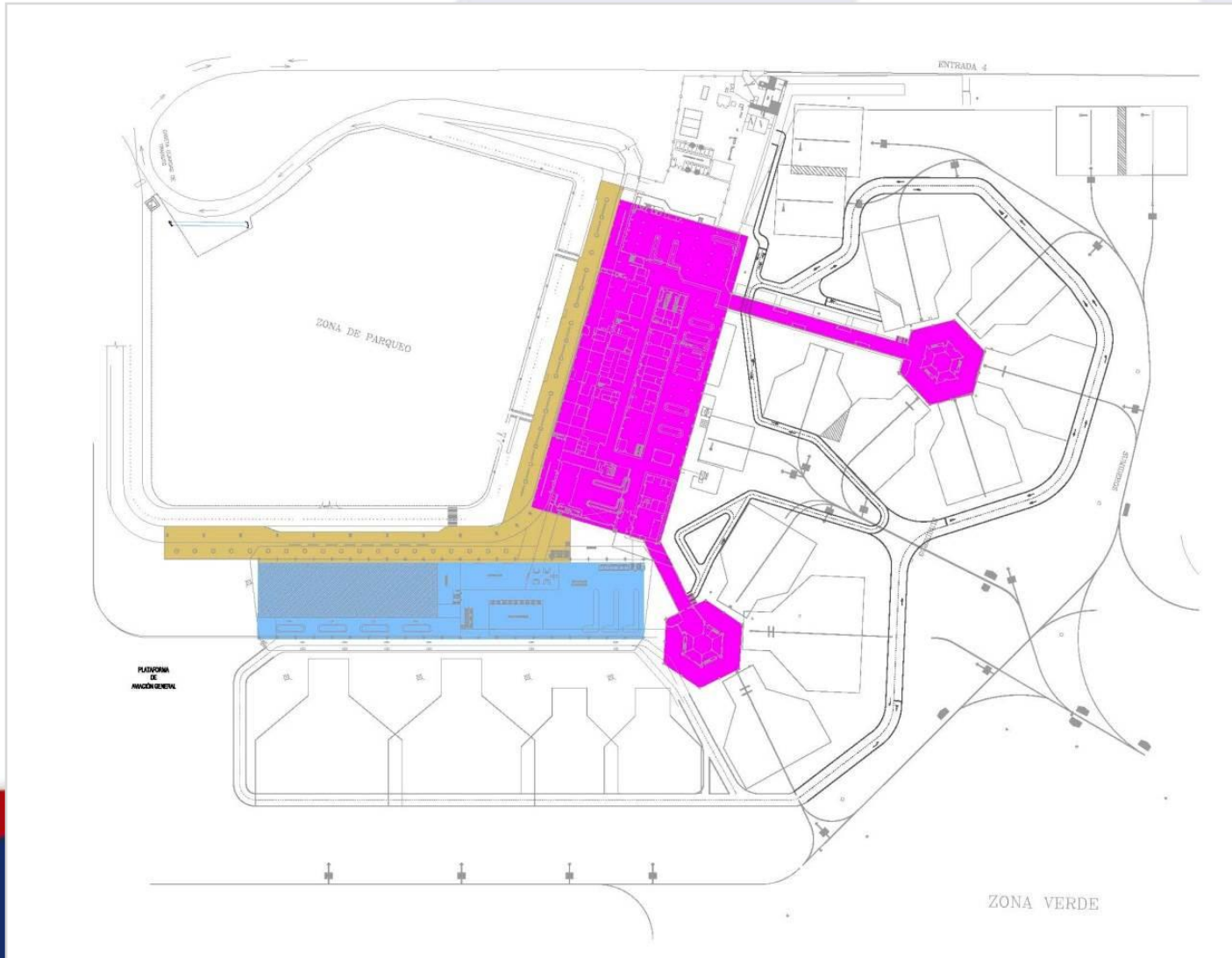
# AEROPUERTO AABA

CELEBRANDO ENCUENTROS Y DESPEDIDAS



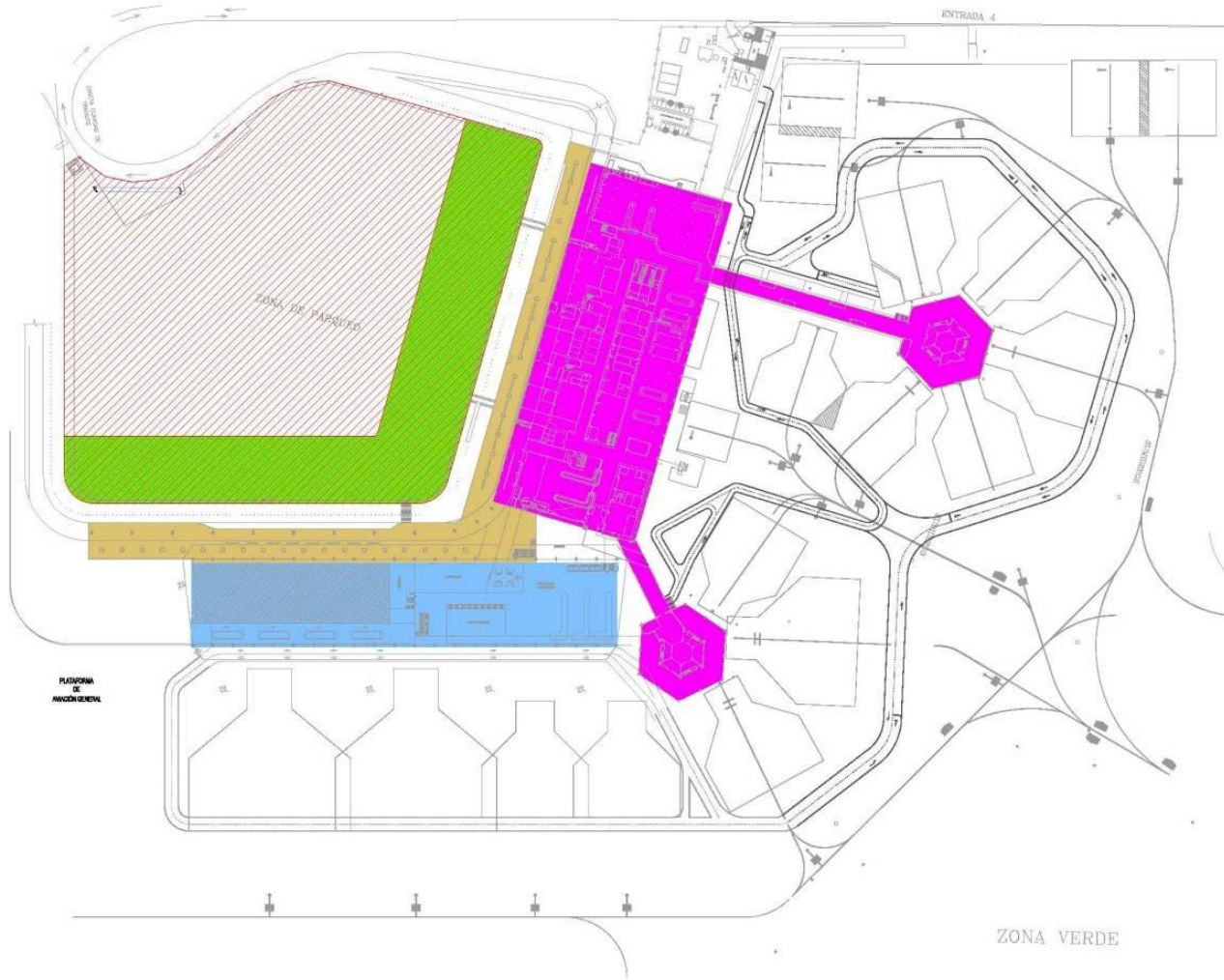


# ESPACIO PUBLICO



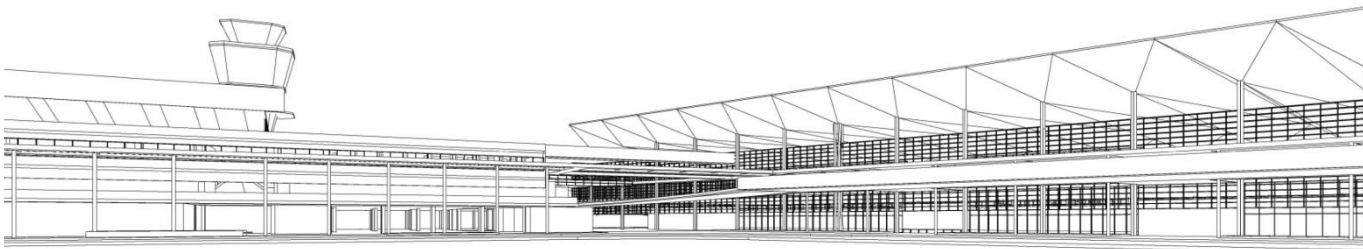
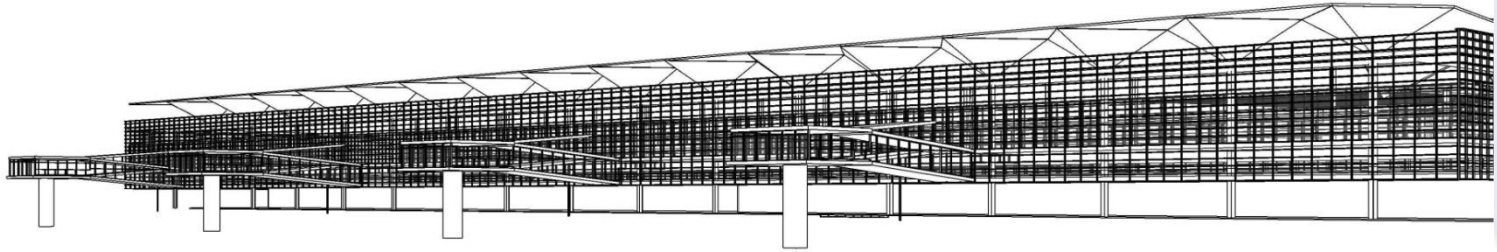


# ESPACIO PUBLICO





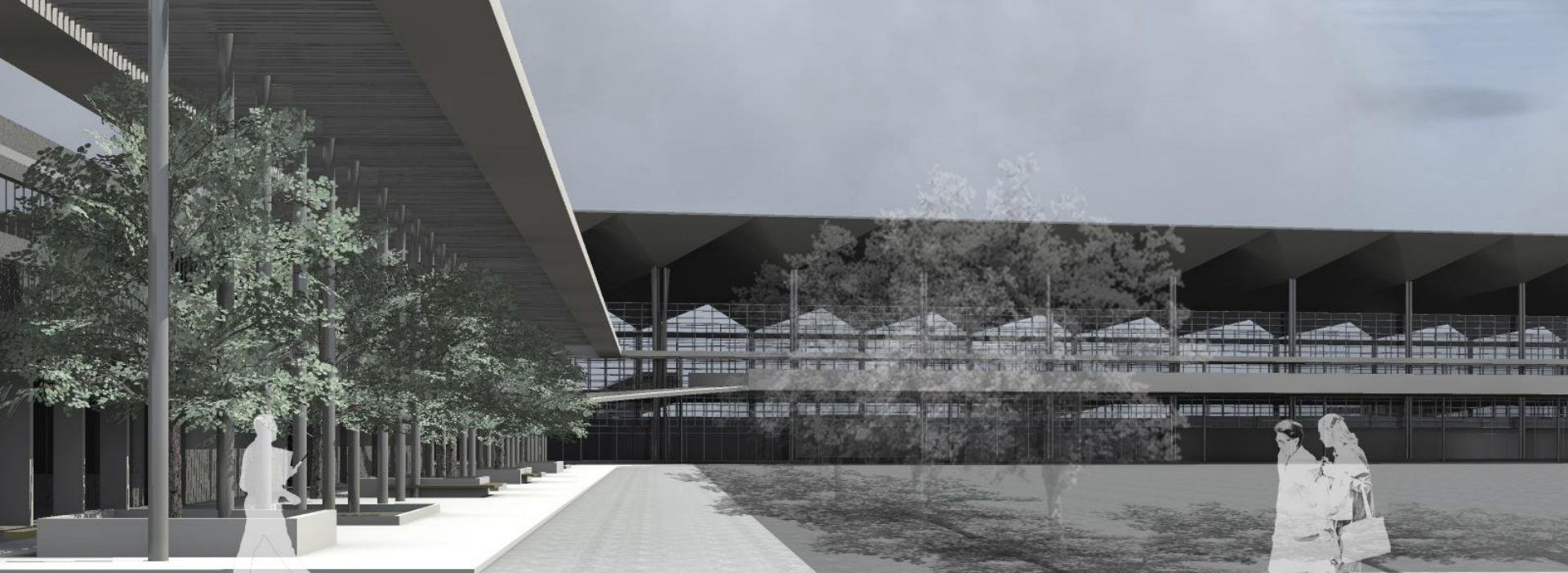
# ESQUEMAS





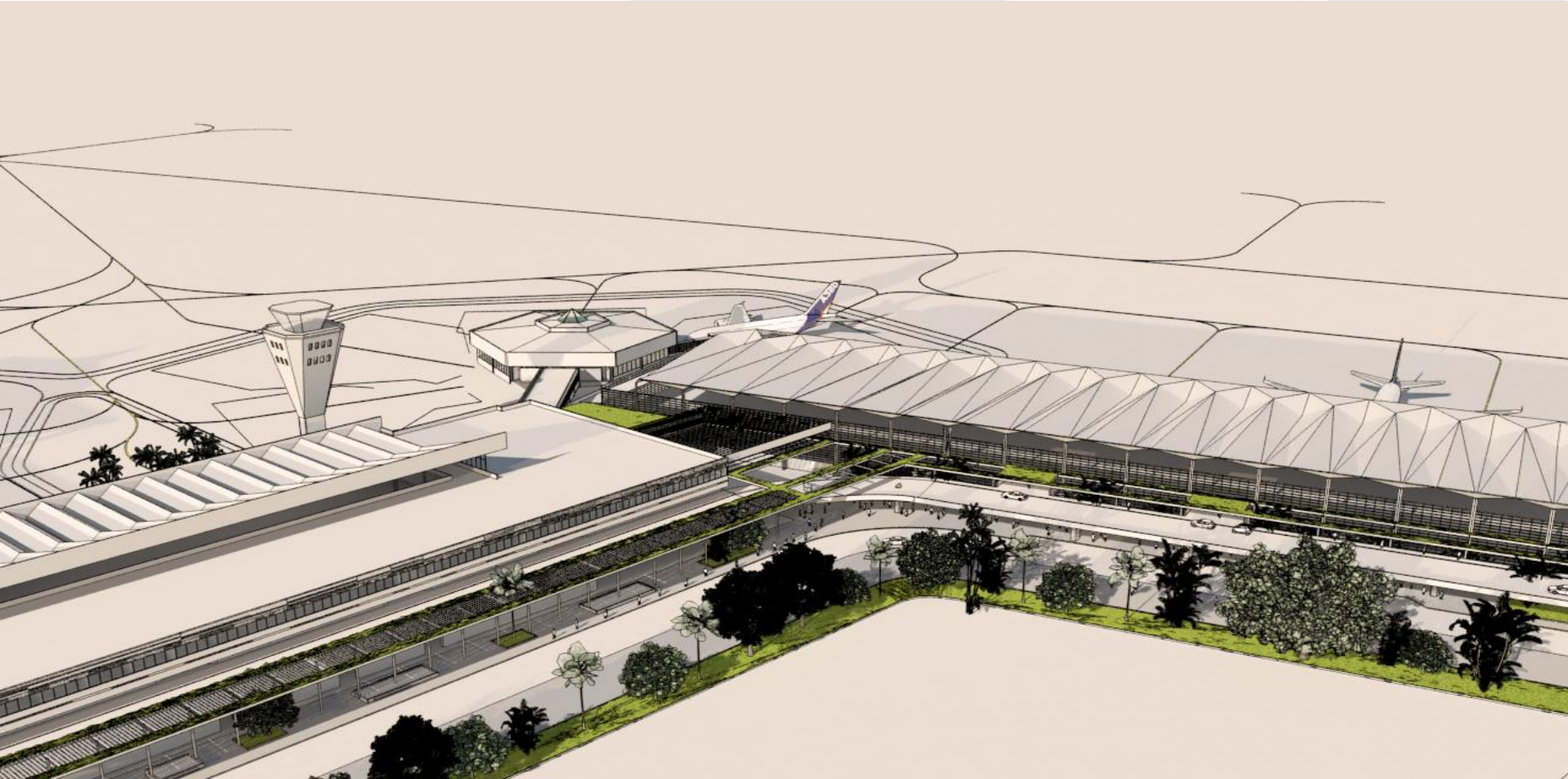


# ESQUEMAS



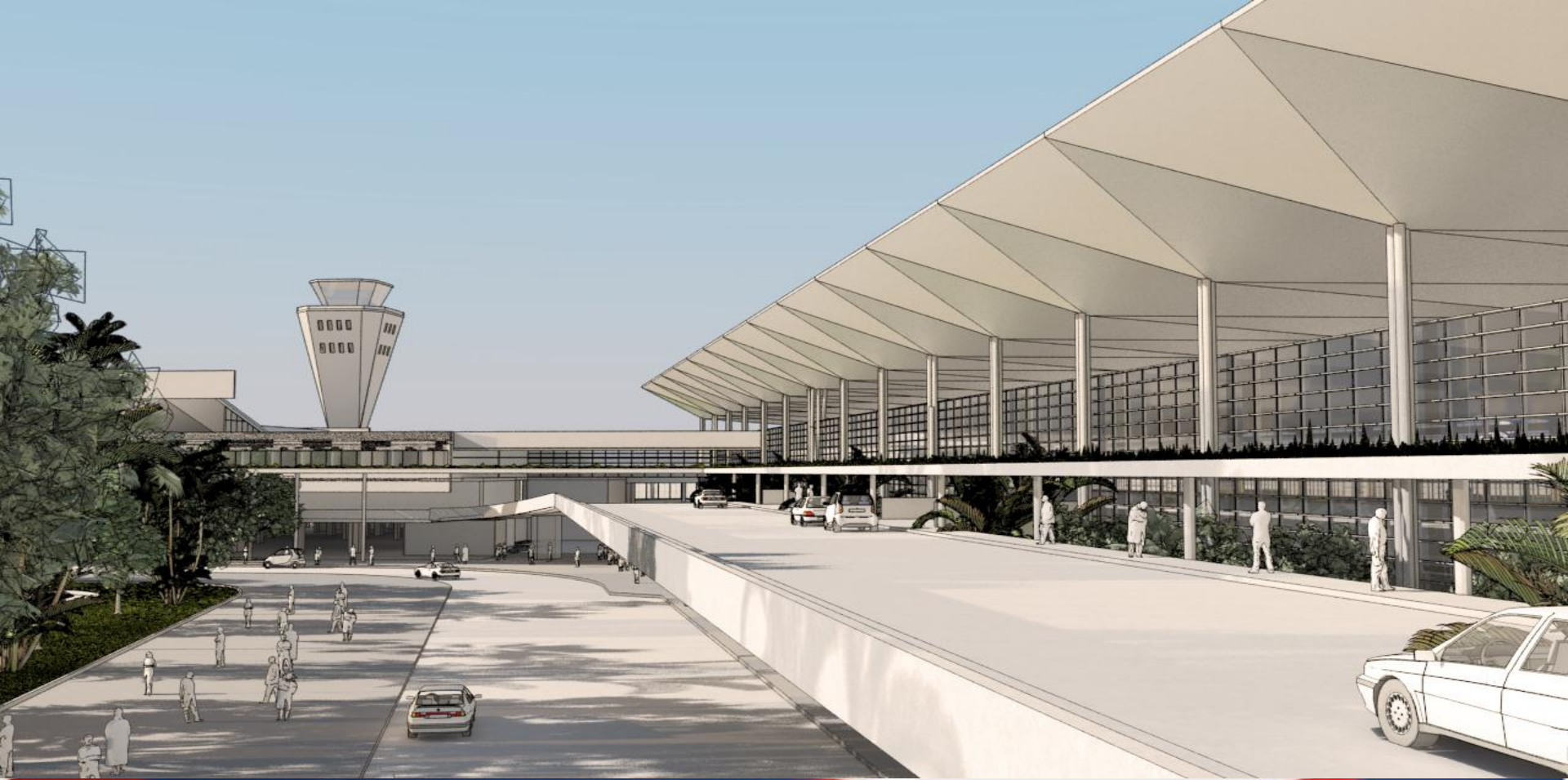


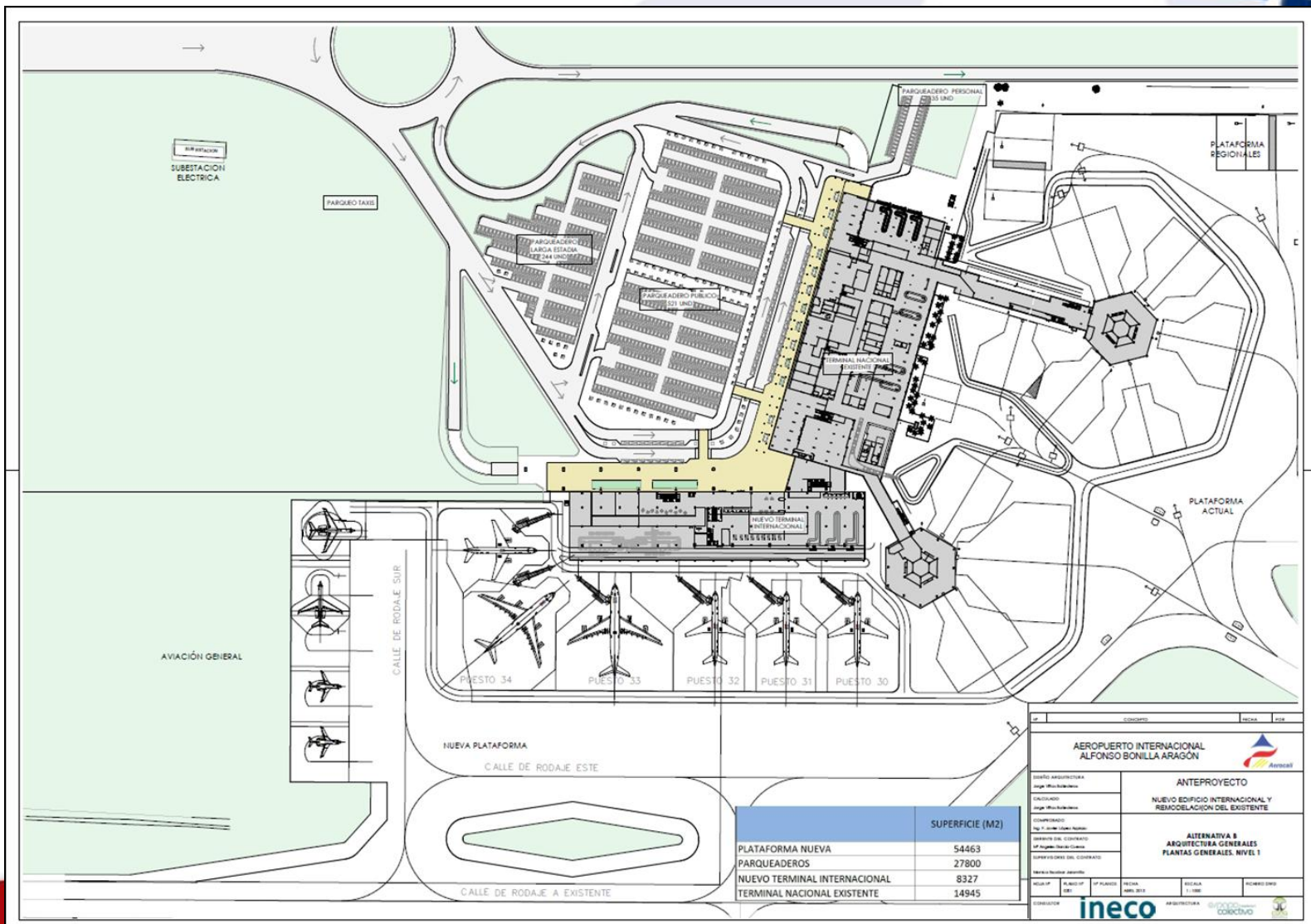
# ESQUEMAS



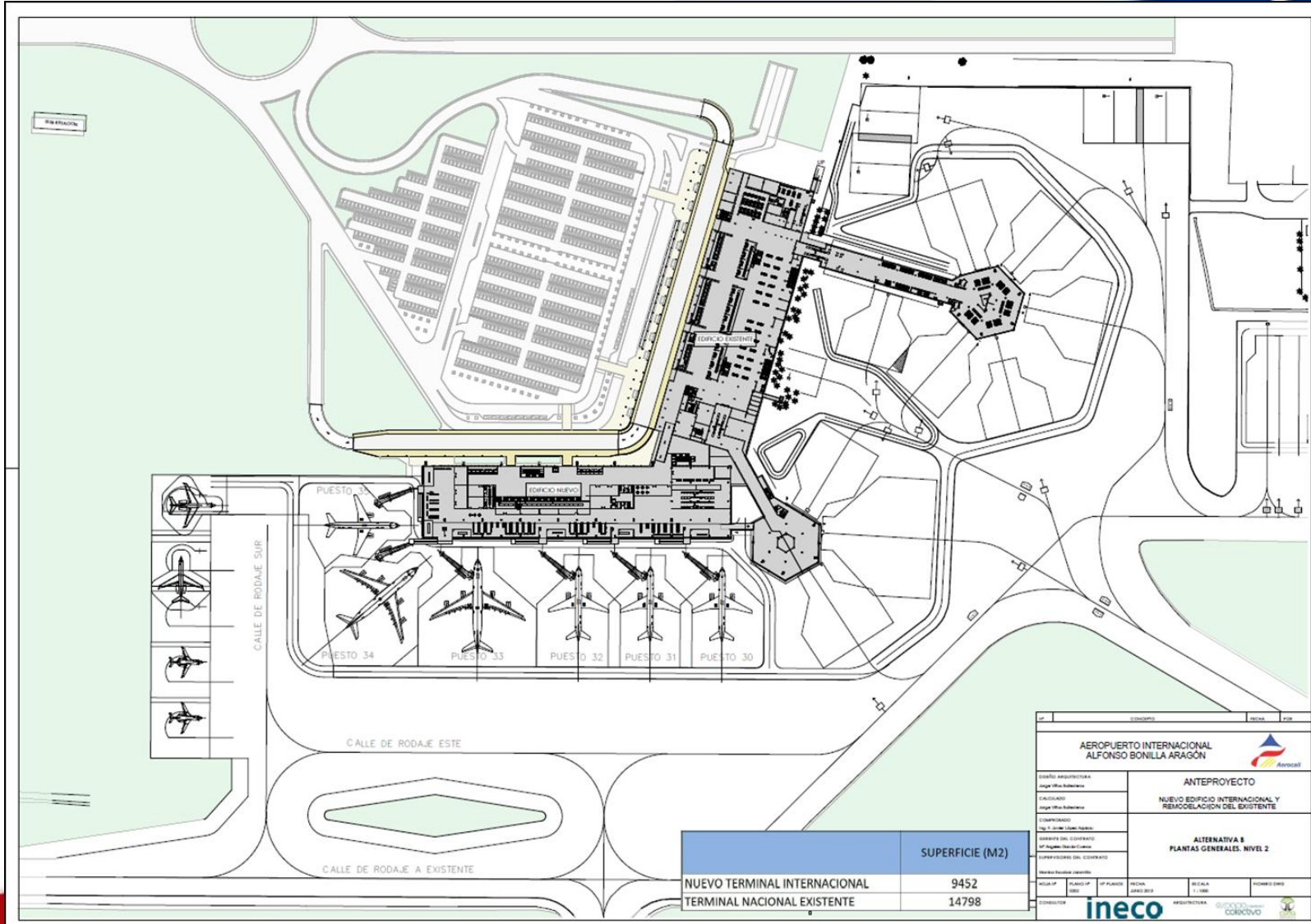


# ESQUEMAS





AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGON 	
ESTADO ARQUITECTURA Jorge Rodríguez CALIFICADO Jorge Rodríguez COMPROBADO Ing. J. Jaime Jaime Torres SERVICIO DEL CLIENTE Of. Asesoría Técnica SUPERVISORES DEL CONTRATO María Victoria Zapata	<b>ANTEPROYECTO</b> NUEVO EDIFICIO INTERNACIONAL Y REMODELACION DEL EXISTENTE  <b>ALTERNATIVA B</b> ARQUITECTURA GENERALES PLANTAS GENERALES NIVEL 1
REVISOR INGENIERO INGENIERO	REVISOR INGENIERO INGENIERO
 	



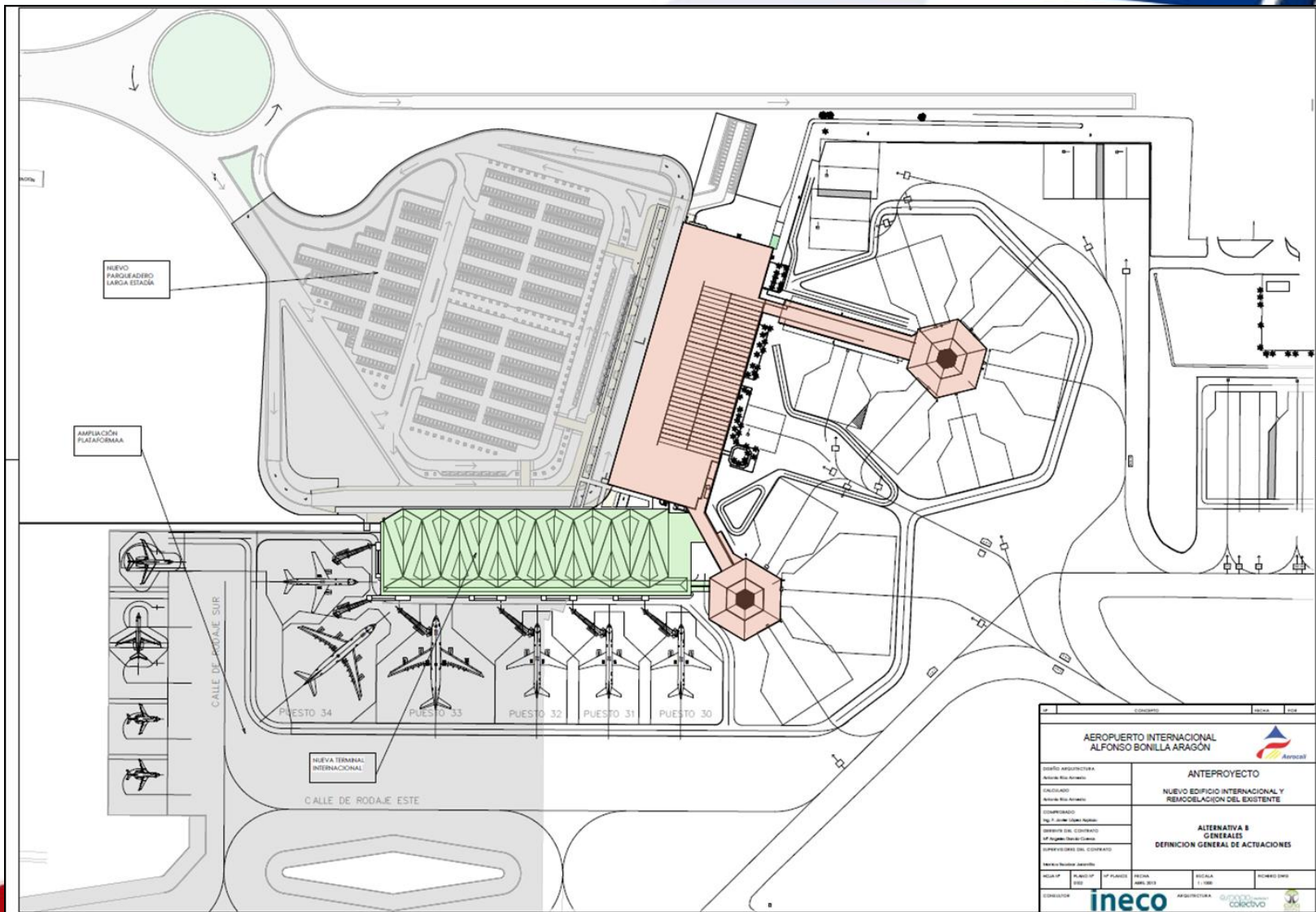
	SUPERFICIE (M2)
NUEVO TERMINAL INTERNACIONAL	9452
TERMINAL NACIONAL EXISTENTE	14798

ESTUDIOS		ESCALA	FECHA
AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN			
Ante-proyecto			
NUEVO EDIFICIO INTERNACIONAL Y REMODELACION DEL EXISTENTE			
ALTERNATIVA B			
PLANTAS GENERALES. NIVEL 2			
COSEJO ARQUITECTURA	ING. WILLY SALAZAR		
ELABORADO	ING. WILLY SALAZAR		
COMPROBADO	ING. Y. D. DE LA ROSA		
OPORTUNIDAD DEL CONTRATO	OP. DE PLANIFICACION Y SUPERVISION DEL CONTRATO		
MARCAS Y SIMBOLOS			
ESCALA	CLASIFICACION	FECHA	ESCALA
1:1000	000	ABRIL 2012	1:1000
DISEÑADOR		INECO	ASOCIATIVA
CORPORACION		GUAYACAN	COLOMBIANO







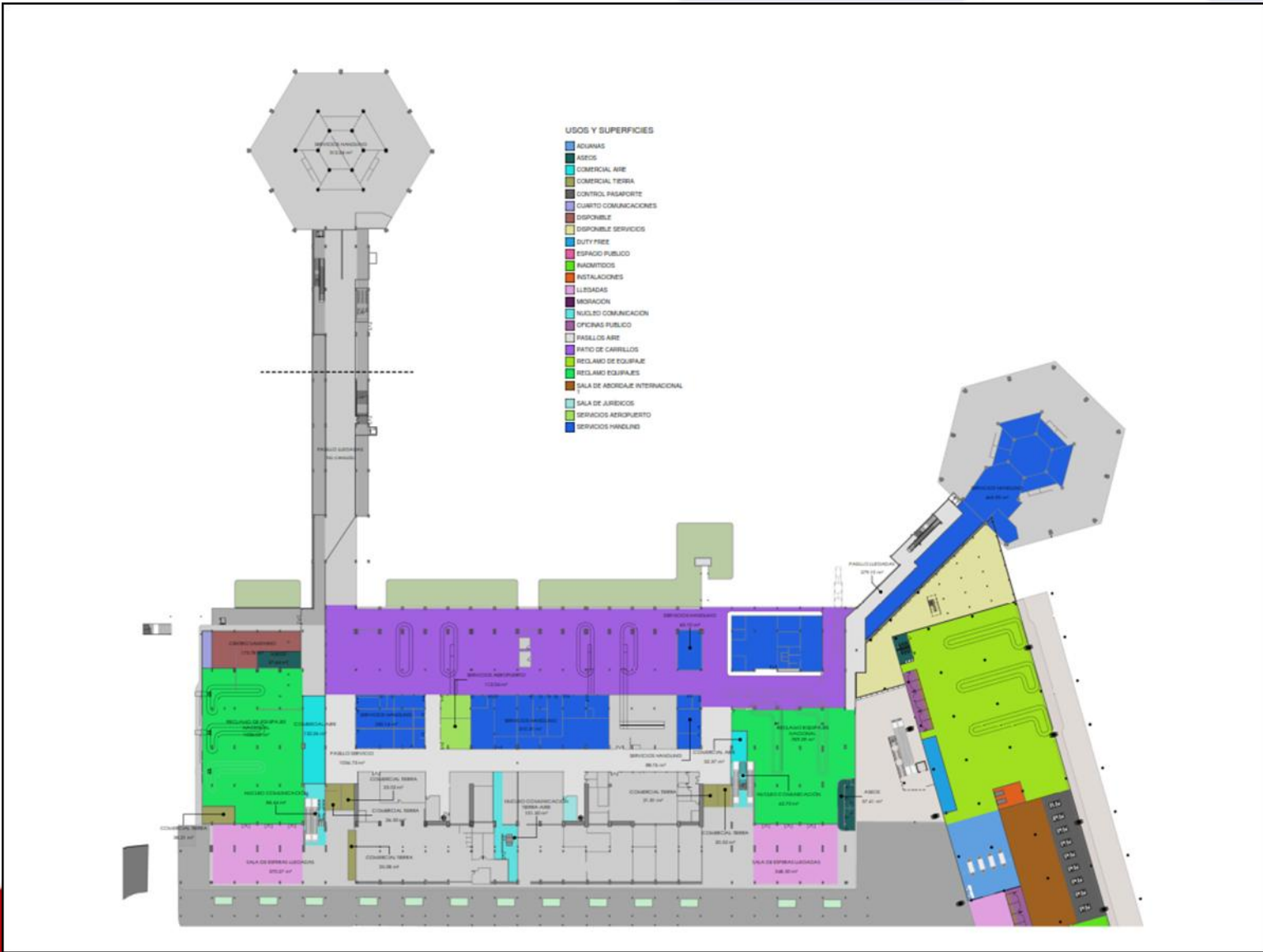


ESTADO		FECHA	USO
<b>AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN</b>			
DISEÑO ARQUITECTÓNICO		<b>ANTEPROYECTO</b>	
AUTORIA DEL ANTEPROYECTO		NUEVO EDIFICIO INTERNACIONAL Y REMODELACIÓN DEL EXISTENTE	
COMPLEMENTARIO		<b>ALTERNATIVA B</b>	
PROYECTO EN COORDINACIÓN		<b>DEFINICIÓN GENERAL DE ACTUACIONES</b>	
REVISIÓN Y APROBACIÓN			
ESCALA 1:1000	FECHA ABRIL 2013	ESCALA 1:1000	REVISIÓN 0000
CONSEJERO <b>ineco</b>		ARQUITECTURA <b>arquitectos asociados</b>	

# CONFIGURACIÓN PLATAFORMA







# MODERNIZACIÓN DEL TERMINAL NACIONAL





# MODERNIZACIÓN DEL TERMINAL NACIONAL





MODERNIZACIÓN DEL TERMINAL NACIONAL





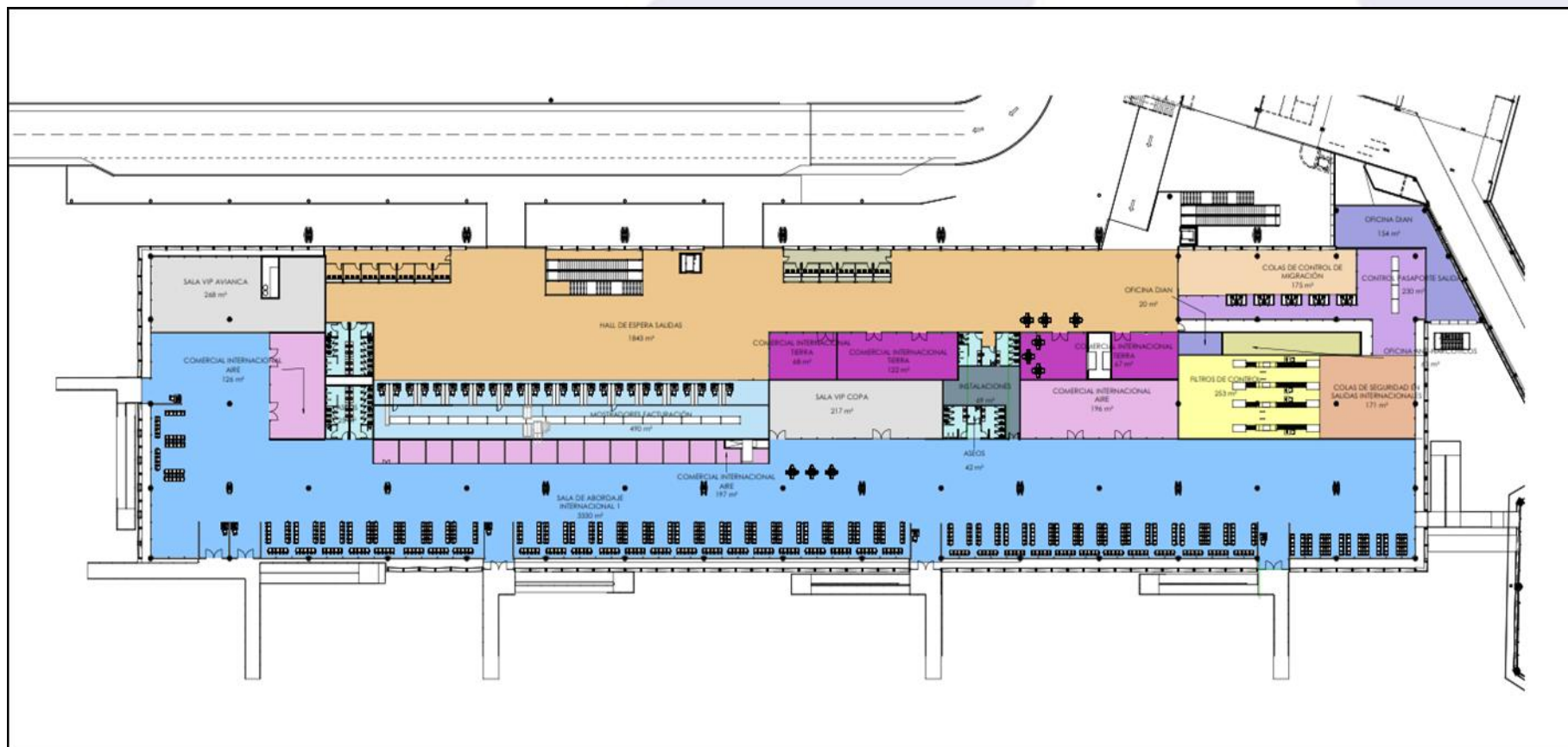
MODERNIZACIÓN DEL TERMINAL NACIONAL





MODERNIZACIÓN DEL TERMINAL NACIONAL





# NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL





NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL





NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL







NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL





# NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL





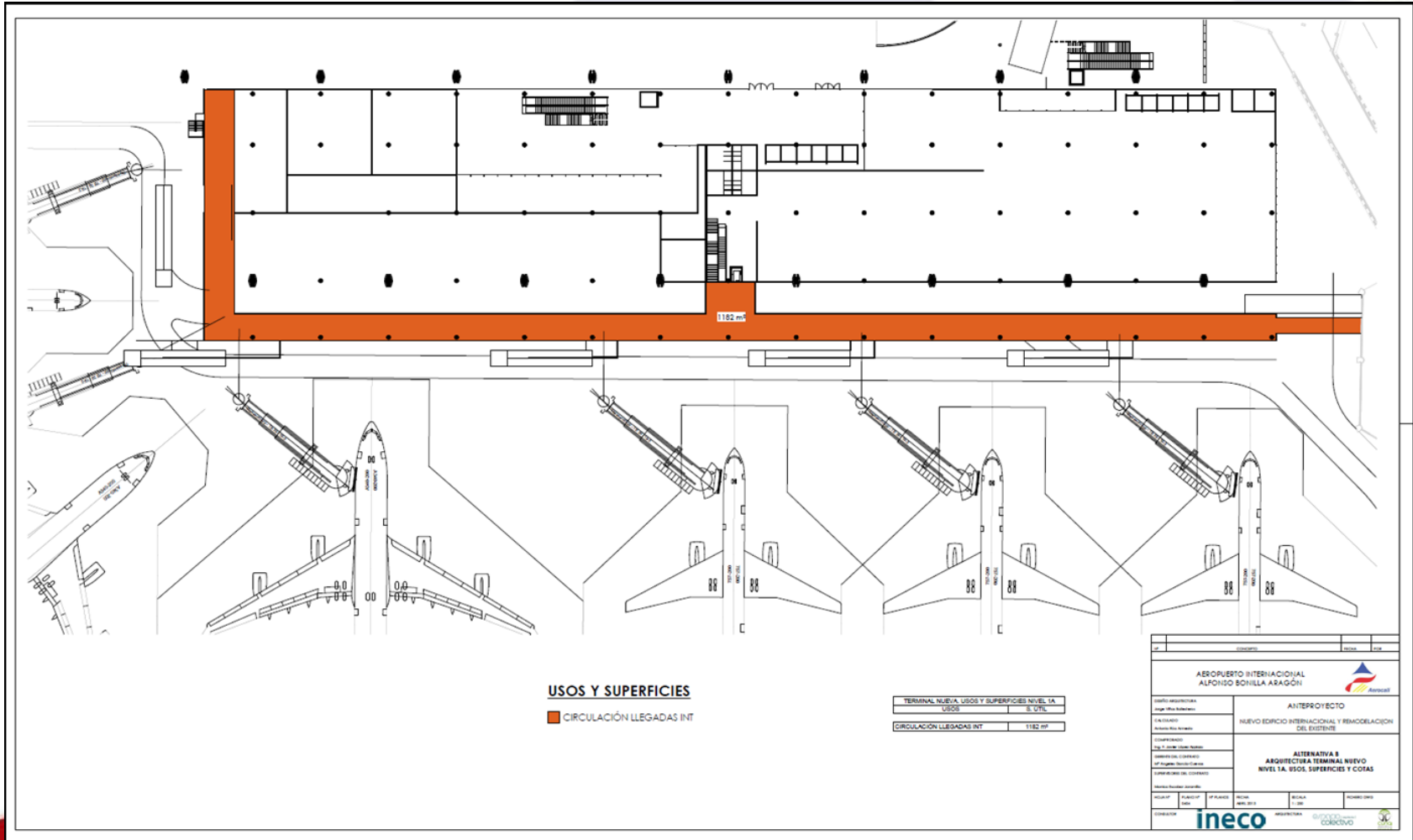
NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL





NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL





# NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL





NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL





NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL





NUEVA TERMINAL INTERNACIONAL







# REMODELACIÓN AEROPUERTO ALFONSO BONILLA ARAGÓN DE PALMIRA VALLE





# REMODELACIÓN AEROPUERTO ALFONSO BONILLA ARAGÓN DE PALMIRA VALLE





# REMODELACIÓN AEROPUERTO ALFONSO BONILLA ARAGÓN DE PALMIRA VALLE





# REMODELACIÓN AEROPUERTO ALFONSO BONILLA ARAGÓN DE PALMIRA VALLE





REMODELACIÓN AEROPUERTO ALFONSO BONILLA  
ARAGÓN DE PALMIRA VALLE





# REMODELACIÓN AEROPUERTO ALFONSO BONILLA ARAGÓN DE PALMIRA VALLE



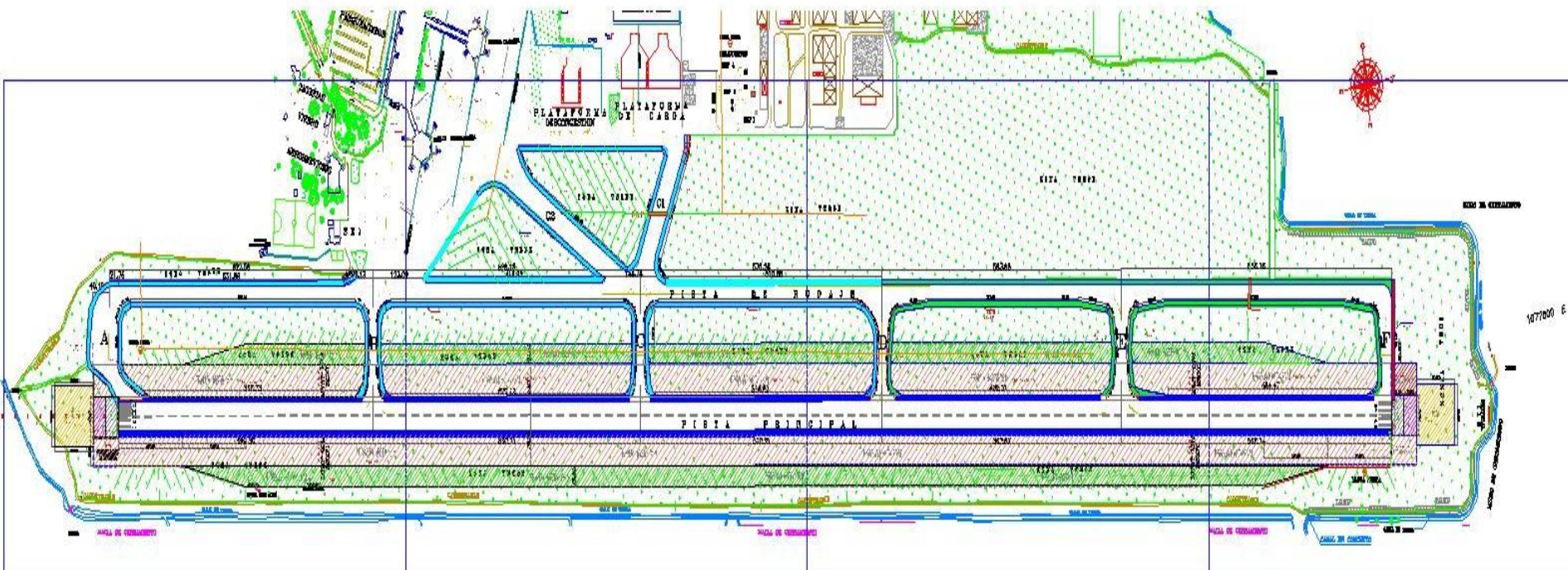


# **OBRAS DE CERTIFICACIÓN DEL AERODROMO**





# OBRAS DE CERTIFICACIÓN







# OBRAS DE CERTIFICACIÓN

- ✓ Cabeceras 0-1 y 1-9.
- ✓ Márgenes de pista y calles de rodaje.
- ✓ Franjas de pista.
- ✓ Construcción de puente vehicular cabecera 0-1.
- ✓ Construcción de sistema de drenaje.
- ✓ Señalización Vertical
- ✓ Balizamiento borde RWY 01/19 – TWY.
- ✓ Instalaciones provisionales y otras eléctricas.
- ✓ Adecuación estructura subestación ALS



## Valores de CAPEX y OPEX del proyecto de modernización del Aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón

DESCRIPCIÓN	COMPONENTE	RECURSOS NACIÓN	RECURSOS PROPIOS (AEROCIVIL)	APORTES DEL CONCESIONARIO	TOTAL
5.1 Lado Tierra - Construcción Terminal Internacional de Pasajeros y modernización del terminal Actual	CAPEX	75.183.370.151	-	61.225.719.102	136.409.089.253
	OPEX	-	27.024.978.729	-	
5.2 Lado Aire - Obras de Certificación internacional OACI	CAPEX	53.391.872.633	-	-	53.391.872.633
	OPEX	-	268.007.344	-	
5.3 Filtros de Seguridad aeroportuaria	OPEX	-	18.945.883.228	-	
<b>TOTAL</b>		<b>128.575.242.784</b>	<b>46.238.869.301</b>	<b>61.225.719.102</b>	<b>189.800.961.886</b>